МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ СЕЛИЯРОВО

Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЕЛИЯРОВО

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 00.06.2021 № 00

с.Селиярово

О внесении изменений в постановление администрации сельского поселения Селиярово от 03.03.2010 № 10 «Об утверждении порядка формирова­ния, ведения и опубликования перечня

свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

На основании статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в целях приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством:

1. Внести в постановление администрации сельского поселения Селиярово от 03.03.2010 № 10 «Об утверждении порядка формирова­ния, ведения и опубликования перечня свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» следующие изменения:

1.1. заголовок постановления изложить в следующей редакции:

«Об утверждении порядка формирова­ния, ведения и опубликования перечня свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

1.2. в пункте 1 постановления слова «Порядок формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» заменить словами «Порядок формирования, ведения и опубликования
перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

1.3. приложение к постановлению изложить в новой редакции согласно приложения к настоящему постановлению.

2. Обнародовать постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Селиярово в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения А.А. Юдин

Приложение

к постановлению администрации

сельского поселения Селиярово

от 03.03.2010 № 10

ПОРЯДОК

формирования, ведения и опубликования
перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

1. Общие положения
2. Настоящий Порядок формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень) разработан в соответствии с федеральными законами от 21.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательст­ва в Российской Федерации», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкурен­ции», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства».
3. Порядок определяет деятельность органов сельского поселения Селиярово по формированию, ведению и опубликованию перечня муниципального имущества, предоставляемого во владение и/или поль­зование субъектам малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», а также порядок и условия предоставления муниципального имущества в аренду.
4. Перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее – перечень) утверждается постановлением администрации сельского поселения Селиярово в срок до 01 февраля текущего года с ежегодным в срок до 1 ноября текущего года дополнением Перечня муниципальным имуществом, а также внесением изменений в сведения о муниципальном имуществе и его исключением из Перечня.
5. Основными целями формирования Перечня являются: создание благоприятных условий для развития предпринимательства в сельском поселении, обеспе­чение занятости населения, увеличение поступлений в бюджет от аренды имущества.

2. Порядок формирования, ведения и опубликования

Перечня муниципального имущества

2.1. Включению в Перечень подлежат объекты, являющиеся муници­пальной собственностью, составляющие муниципальную казну сельского поселения Селиярово, прошедшие процедуру государственной регистрации права собственности в установленном законодательством порядке, передан­ные на праве аренды субъектам малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

1. Муниципальное имущество, включенное в Перечень имущества, не подлежит отчуждению в частную собственность, в том числе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», арендующих данное иму­щество.

 2.3. В Перечне указывается целевое назначение использования муниципального имущества. В случае возможности использования имущества по различным целевым назначениям в Перечне указываются все возможные случаи его использования.

1. Перечень ведется сельским поселением на электронном и бумажном носителях, в которых указывается следующая информация:

адрес объекта;

площадь объекта;

пользователь объекта;

номер договора аренды и его срок;

основания включения и исключения из Перечня.

2.5. Перечень и все изменения к нему подлежат официальному обнародованию в соответствии с установленным порядком обнародования нормативных правовых актов сельского поселения Селиярово.

2.6. Сведения об утвержденных перечнях муниципального имущества, а также об изменениях, внесенных в такие перечни, подлежат представлению в корпорацию развития малого и среднего предпринимательства.